

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẨM MỸ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 51.6./TB-THADS

Cẩm Mỹ, ngày 23 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức Thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 12/2023/KDTM – ST ngày 12/6/2023 của
TAND thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 47/2023/KDTM – PT ngày 29/9/2023 của
TAND tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 114/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2024 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Mỹ;

Căn cứ Quyết định về việc Cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2025 của Chi cục trưởng Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Cẩm Mỹ;

Căn cứ Thông báo Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 485/QĐ-
CCTHADS ngày 13/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Cẩm Mỹ.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức Thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai
lựa chọn: Công ty Cổ phần Thẩm định giá Minh Phát.

Địa chỉ: B14, đường Phan Chu Trinh, khu phố 1, phường Quang Vinh, thành
phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Đề ký hợp đồng dịch vụ Thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

+ Diện tích Quyền sử dụng đất 12.955m², tại thửa đất số 63, tờ bản đồ số 20
xã Xuân Đông, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất số CS 791995, sổ vào sổ CS07574 do sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng
Nai cấp ngày 11/7/2019, cập nhật biến động cấp cho ông Trần Công Phát ngày
26/9/2020.

+ Diện tích Quyền sử dụng đất 33.530,2m², và tài sản gắn liền với đất là 660
cây Cao su khoảng 12 năm tuổi, tại thửa đất số 265, tờ bản đồ số 20 xã Xuân Đông,
huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS
791990, sổ vào sổ CS07571 do sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày
11/7/2019, cập nhật biến động cấp cho ông Trần Công Phát ngày 26/9/2020.

Vậy, thông báo để bên được thi hành án và bên phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Đồng Nai;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Tiến